

## 5 lots constructible viabilisé



139 050 €

04 a 10 ca

La Verpillière



Superficie du terrain	04 a 10 ca
Surface constructible	04 a 10 ca
Surface de plancher	250 m <sup>2</sup>
Viabilisé	Oui
Assainissement	Oui

Référence VT060 sur la commune de la Verpillière, proche école, collège et lycée, petit lotissement de 8 lots, terrain de 408 m<sup>2</sup> à 510 m<sup>2</sup>, viabilisé.

5 lots disponibles:

- 410 m<sup>2</sup> plat 139 900 euros
- 510 m<sup>2</sup> plat 163 000 euros
- 410 m<sup>2</sup> en pente 123 900 euros
- 420 m<sup>2</sup> en pente 128 900 euros
- 430 m<sup>2</sup> plat 146 000 euros

Adécouvrir  
Réf: 03  
Xpertisimmo CHAVANOZ  
Mr MORALES 06 68 01 02 99

Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires :  
[https://files.netty.immo/file/xpertisimmo2/156/p0DAg/honoraire\\_s\\_vitrine\\_et\\_web\\_07.06.21.pdf](https://files.netty.immo/file/xpertisimmo2/156/p0DAg/honoraire_s_vitrine_et_web_07.06.21.pdf)

Les points forts :

- viabilisé



**XPertisimmo**  
9, rue Raymond Terracher  
69100 Villeurbanne  
07 61 36 31 60



**Yoni CHEKROUN**  
yoni.chekroun@xpertisimmo.com  
07 61 36 31 60